



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 8

03 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվական

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 12 անդամներ:

Բացակա էին՝ Հովհաննես Ալեքսանյանը, Աննաման Ավետիսյանը, Սուրեն Գրիգորյանը, Անի Հարությունյանը, Գարեգին Հարությունյանը, Հովհաննես Հովհաննիսյանը, Հայկ Մարտիրոսյանը, Գեվորգ Մուրադյանը, Լիլիթ Սարոյանը

Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար՝ Շանթ Առաքելյանը

Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Արման Խաչատրյանը

Լսեցին

**<<ԱԳՐՈ ՅՈՒՆԻՈՆ>> ՓԲԸ-ԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՏԱԼՎՈՐԻԿ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՀՈՎՆԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հոդվածի 15-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 18-րդ հոդվածի 1-ի մասի 31-րդ կետով և հիմք ընդունելով «ԱԳՐՈ ՅՈՒՆԻՈՆ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Անդրանիկ Աբրահամյանի դիմումը, ինչպես նաև Բաղրամյան համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

1. «ԱԳՐՈ ՅՈՒՆԻՈՆ» ՓԲԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող / հիմք անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 01082023-04-0064 վկայական /1 օգոստոսի 2023թ./ 04-091-0103-0020 կադաստրային ծածկագրով/ 18,8229 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսքից 6 հա գյուղատնտեսական նշանակության հողատեսքը փոխադրել «ջրային հողեր» նպատակային նշանակության հողերի ոռոգման համար 96 000 մետր խորանարդ ծավալով ջրավազան կառուցելու նպատակով:

2. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքային հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքային հողային հաշվեկշռում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 109-Ա/

Լսեցին

**ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐՏՈՒՆԻԿԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԴԱԼԱՐԻԿ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՀՈՎՆԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 143.-րդ հոդվածի պահանջներով, «Հողային օրենսգրքի» 7րդ հոդվածի 8-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2023 թվականի օգոստոսի 22-ի թիվ 2/փ-254 դրական եզրակացությունը ինչպես նաև համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

1. Համաձայնություն տալ Արթուր ասատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-036-0003-0039 կադաստրային ծածկագրով 0,0956 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողից, 0,025 հա նպատակային նշանակությունը փոփոխել, որպես բնակավայրի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողեր:

2. Արթուր Ասատրյանը համայնքի բյուջե պետք է վճարի հողամասի կադաստրային արժեքների փոփոխման պահին առկա տարբերությունը, որը կազմում է 54 500 ՀՀ դրամ, վճարման ժամկետ սահմանել որոշումը ընդունման պահից 30 օրվա ընթացքում:

3. 0,025 հա հողամասի փոփոխությունը ենթակա է պետական գրանցման, որը անհրաժեշտ է արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից :

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 110-Ա/

Լսեցին

**ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ԼԵՈՒԱԳՈԳ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՀՈՎՆԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 143-րդ հոդվածի պահանջներով, «Հողային օրենսգրքի» 7րդ հոդվածի 8-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2023 թվականի սեպտեմբերի 15-ի թիվ 2/փ-298 դրական եզրակացությունը ինչպես նաև համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

1. Համաձայնություն տալ Բաղրամյան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-045-0107-0244 կադաստրային ծածկագրով 3,46316 հա, 04-045-0107-0252 կադաստրային ծածկագրով 3,63885 հա և 04-045-0107-0246 կադաստրային ծածկագրով 7,722 հա արդյունաբերության, ընդերք օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական հողերը, 3,46316 հա, 3,63885 հա և 7,722 հա նպատակային նշանակությունը փոփոխել, որպես Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների՝ Էներգետիկայի հողերի:

3. Հողամասերի փոփոխությունը ենթակա է պետական գրանցման, որը անհրաժեշտ է արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից :

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 111-Ա/

Լսեցին

**ՇՄԱՎՈՆ ՍՈՒՐԵՆԻ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ
ՎԱՆԱՆԴ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ, 31-րդ կետերով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետով և հիմք ընդունելով Բաղրամյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մարտի 7-ի N 20-Ա որոշումը, Շմավոն Եղիազարյանի դիմումը, ինչպես նաև համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

1. Շմավոն Եղիազարյանի սեփականությունը հանդիսացող, 04-089-0015-0021 կադաստրային ծածկագրով 0,15 հա (վկայական 2320675 տրված 24 հունվար 2007 թվական) նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական գործառնական նշանակության արոտավայր, որը ներառված է «Արմավիր-1» միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթում՝ 0,03 հա և 0,0225 հա նպատակային նշանակությունը փոփոխել, որպես բնակավայրերի գործառնական նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերի:

2. Շմավոն Եղիազարյանը համայնքի բյուջե պետք է վճարի հողամասի կադաստրային արժեքների փոփոխման պահին առկա տարբերությունը, որը կազմում է համապատասխանաբար 63 350 և 47 500 ՀՀ դրամ, վճարման ժամկետ սահմանել որոշումը ընդունման պահից 30 օրվա ընթացքում:

3. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքային հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքային հողային հաշվեկշռում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից :

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 113-Ա/

Լսեցին

ԳԵՂԵՑԻԿ ՎՈԼՈՂՅԱՆԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԵՐՎԱՆԴԱՇԱՏ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՄԽԻԹԱՐ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ, 31-րդ կետերով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետով, «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հեղվածի 15-րդ կետով, «Հորմատիվ իրավական ակտերի» մասին օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Բաղրամյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի

մարտի 7-ի N 20-Ա որոշումը, Գեղեցիկ Ավետիսյանի դիմումը, ինչպես նաև համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

1. Գեղեցիկ Ավետիսյանի սեփականությունը հանդիսացող, 04-041-0503-0002 կադաստրային ծածկագրով 1,50 հա (վկայական 2256633 տրված 12 սեպտեմբեր 2007 թվական) նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական գործառնական նշանակության այլ հողատեսքից, 1,50 հա նպատակային նշանակությունը փոփոխել, որպես ջրային գործառնական նշանակության ջրային հողերի:

2. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքային հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքային հողային հաշվեկշռում:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել Բաղրամյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի հուլիսի 31-ի թիվ 098-Ա որոշումը:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից :

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 115-Ա/

Լսեցին

ԳԵՂԵՑԻԿ ՎՈԼՈՂՅԱՆԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԵՐՎԱՆԴԱՇԱՏ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՄԽԻԹԱՐ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ, 31-րդ կետերով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետով, «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հեղվածի 15-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի» մասին օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Բաղրամյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մարտի 7-ի N 20-Ա որոշումը, Գեղեցիկ Ավետիսյանի դիմումը, ինչպես նաև համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

1. Գեղեցիկ Ավետիսյանի սեփականությունը հանդիսացող, 04-041-0503-0003 կադաստրային ծածկագրով 3,0 հա (վկայական 2256634 տրված 12 սեպտեմբեր 2007 թվական) նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական գործառնական նշանակության այլ հողատեսքից, 3,0 հա նպատակային

նշանակությունը փոփոխել, որպես ջրային գործառնական նշանակության ջրային հողերի:

2. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքային հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքային հողային հաշվեկշռում:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել Բաղրամյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի հուլիսի 31-ի թիվ 099-Ա որոշումը:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 116-Ա/

Լսեցին

**ԳԵՂԵՑԻԿ ՎՈԼՈՂՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
ԵՐՎԱՆԴԱՇԱՏ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՄԽԻԹԱՐ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ, 31-րդ կետերով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետով, «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հեղվածի 15-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի» մասին օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Բաղրամյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մարտի 7-ի N 20-Ա որոշումը, Գեղեցիկ Ավետիսյանի դիմումը, ինչպես նաև համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

1. Գեղեցիկ Ավետիսյանի սեփականությունը հանդիսացող, 04-041-0562-0002 կադաստրային ծածկագրով 2,0 հա (վկայական 2323793 տրված 05 ապրիլ 2007 թվական) նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական գործառնական նշանակության այլ հողատեսքից, 2,0 հա նպատակային նշանակությունը փոփոխել, որպես ջրային գործառնական նշանակության ջրային հողերի:

2. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքային հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքային հողային հաշվեկշռում:

3.Ուժը կորցրած ճանաչել Բաղրամյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի հուլիսի 31-ի թիվ 100-Ա որոշումը:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 117-Ա/

Լսեցին

**ՊԱՏՎԱԿԱՆ ՄԱՐԳԻՍԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
ԵՐՎԱՆԴԱՇԱՏ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՄԽԻԹԱՐ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ, 31-րդ կետերով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետով, «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հեղվածի 15-րդ կետով «Նորմատիվ իրավական ակտերի» մասին օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Բաղրամյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մարտի 7-ի N 20-Ա որոշումը, Պատվական Ավետիսյանի դիմումը, ինչպես նաև համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

1. Պատվական Ավետիսյանի սեփականությունը հանդիսացող, 04-041-0562-0003 կադաստրային ծածկագրով 3,47 հա (վկայական 01032018-04-0062 տրված 1 մարտ 2018 թվական) նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական գործառնական նշանակության այլ հողատեսքից, 3,47 հա նպատակային նշանակությունը փոփոխել, որպես ջրային գործառնական նշանակության ջրային հողերի:

2. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքային հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքային հողային հաշվեկշռում:

3.Ուժը կորցրած ճանաչել Բաղրամյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի հուլիսի 31-ի թիվ 101-Ա որոշումը:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից :

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 118-Ա/

Լսեցին

ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՄՀԵՐ ՀԱՐԹԵԼՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 10-րդ հոդվածի 11-րդ մասով, 18-րդ հոդվածի 1-իմ մասի 42-րդ կետով, հիմք ընդունելով Բաղրամյան համայնքապետարանում գործող սոցիալական հանձնաժողովի* 26.09.2023 թվականի թիվ 07 արձանագրությունը և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

1. Բաղրամյան համայնքի 2023 թվականի բյուջեի «Սոցիալական օգնություններ» բաժնից տրամադրել օգնություն համաձայն՝ հավելվածի
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 119-Ա/

Լսեցին

ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 3-Ի ԹԻՎ 8 ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՇԱՆԹ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ և 62-րդ հոդվածներով.

1. Հաստատել Բաղրամյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի հոկտեմբերի 3-ի՝ թիվ 8 հերթական նիստի օրակարգը՝ համաձայն հավելվածի :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 108-Ա/

Լսեցին

ԱՐՄԵՆ ԳԱԳԻԿԻ ՄԱԿԱՐՅԱՆԻՆ(1/2) ԵՎ ՀՐԱՅՐ ՎԱՐԴԱՆԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՐՏԱՄԵՏ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՈՎՆԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հոդվածի 15-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 18-րդ հոդվածի 1-ի մասի 31-րդ կետով, Բաղրամյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մարտի 7- թիվ 20-Ա որոշումով և հիմք ընդունելով ստիականատերեր Արմեն Մակարյանի և Հրայր Գրիգորյանի կողմից լիազորված անձ Ալբերտ Էլոյանի դիմումը, ինչպես նաև Բաղրամյան համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

1.Արմեն Մակարյանին (1/2) և Հրայր Գրիգորյանին (1/2) սեփականության իրավունքով պատկանող / հիմք անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 19062023-04-0042 վկայական / 19 հունիսի 2023թ./ 04-022-0102-0084 կադաստրային ծածկագրով/ 29,2025 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողիցից 0,8301 հա գյուղատնտեսական նշանակության հողատեսքը փոխադրել արդյունաբերական,ընդերքօգտագործման, և այլ արտադրական գյուղարտադրական նպատակային նշանակության հողերի գյուղատնտեսական ապրանքի վերամշակող տնտեսության պտուղ բանջարեղենի սառնարանային պահպանություն/կառուցապատման նպատակով:

2. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքային հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքային հողային հաշվեկշռում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 112-Ա/

Լսեցին

**«ԳԱՅԿԱ ԱԳՐՈ»ՍՊԸ-ԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ԱՐՏԱՄԵՏ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՄԽԻԹԱՐ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հոդվածի 15-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 18-րդ հոդվածի 1-ի մասի 31-րդ կետով և հիմք ընդունելով «ԳԱՅԿԱ ԱԳՐՈ» ՍՊԸ-ի կողմից լիազորված անձ Վահրամ Ռազմիկի Ղազարյանի դիմումը, ինչպես նաև Բաղրամյան համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

1. <<ԳԱՅԿԱ ԱԳՐՈ>> ՍՊԸ-ԻՆ սեփականության իրավունքով պատկանող / հիմք անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 13092023-04-0055 վկայական /13 սեպտեմբերի 2023թ./ 04-022-0110-0001,04-022-0111-0022 կադաստրային ծածկագրով/ 28,06276,7,23724 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող,խաղող հողատեսքից 1,55663 հա գյուղատնտեսական նշանակության խաղող հողատեսքը փոխադրել «ջրային հողեր» նպատակային նշանակության հողերի ոռոգման համար 74 000 մետր խորանարդ ծավալով ջրավազան կառուցելու նպատակով:

2. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքային հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքային հողային հաշվեկշռում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 120-Ա/

Լսեցին

**ՍԵՐՈՐ ԷԴՈՒԱՐԴԻ ՈՍԿԱՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՀՈՎՆԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հոդվածի 15-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 18-րդ հոդվածի 1-ի մասի 31-րդ կետով, Բաղրամյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մարտի 7- թիվ 20-Ա որոշումով և հիմք ընդունելով Սերոբ Ոսկանյանի դիմումը, ինչպես նաև Բաղրամյան համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

1. Սերոբ Ոսկանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող / հիմք անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 18072022-04-0014 վկայական / 18 հուլիսի 2022թ./ 04-029-0106-0036 կադաստրային ծածկագրով/ 2 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողիցից 0,0548 հա գյուղատնտեսական նշանակության հողատեսքը փոխադրել արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման, և այլ արտադրական գյուղարտադրական նպատակային նշանակության հողերի գյուղատնտեսական ապրանքի վերամշակող տնտեսության պտուղ բանջարեղենի սառնարանային պահպանություն/կառուցապատման նպատակով:

2. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքային հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքային հողային հաշվեկշռում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 114-Ա/

Ավագանու անդամներ

ԱՐՍԵՆ ԱՆՏՈՆՅԱՆ

ՇԱՆԹ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

ԱՆԱՀԻՏ ԴԱՎԹՅԱՆ

ԼԵՌՆԻԿ ԿԱՐՈՅԱՆ

ՎԱՐՈՒԺԱՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ՄՀԵՐ ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ

ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

ԵՂԻՇԵ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

ՄԱՐՈՒԹ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

ԱՐԵՎԻԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ՄՈՒՇԵՂ ՍԱՀԱԿՅԱՆ

ՄԱՐԻՆԵ ՍԱՖԱՐՅԱՆ

Համայնքի ղեկավար

ՇԱՆԹ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



Նիսյն արձանագրեց՝ Արման Խաչատրյանը

